

## OPIS SZKICOWEJ KONCEPCJI

Niniejsze opracowanie przedstawia szkicową koncepcję rozbudowy i rewitalizacji Muzeum Kinematografii w Łodzi w zakresie rozbudowy pałacu /podziemny obiekt wystawienniczy z zapleczem /.

Przyjęto rozwiązanie minimalizujące wielkość zabudowy w istniejącej przestrzeni ogrodu pałacowego. Sale wystawowe, magazyny, małą gastronomię z zapleczem, pomieszczenia techniczne, atrium z windą towarowo- osobową i schodami zewnętrznymi zaprojektowano poniżej poziomu terenu. Atrium usytuowano na osi wyjścia z werandy pałacowej i obudowano z czterech stron zbiornikami z wodą o szerokości 2,00 m.

Zbiorniki te wraz ze sztucznym wodospadem tworzą barierę uniemożliwiającą wpadnięcie do wnętrza atrium osobom poruszającym się po terenie ogrodu.

Podziemny, jednokondygnacyjny obiekt kubaturowy z wyżej wymienionym programem, połączono z pałacem poprzez obniżenie poziomu piwnicy pod werandą o 2,00 m. i zaprojektowanie nowych schodów z windą dla osób niepełnosprawnych.

Konstrukcja obiektu żelbetowa, z "dachem zielonym" na płycie stropowej.

Przyjęto następujące materiały wykończeniowe: stolarka okienna i drzwiowa /wewnętrzna i zewnętrzna/- drewniana, obłożenie konstrukcji schodów, windy, zbiorników z wodą oraz ścian atrium, posadzki z płyt granitowych, balustrady- ze szkła.

Zagospodarowanie terenu ogrodu obejmuje wykonanie:

- nowego ogrodzenia z furtką, oddzielającego ogród od podwórca, z siatki na słupkach stalowych o wysokości 1,00 m obsadzonego z dwóch stron jałowcem;
- chodnika i placyku z kostki granitowej;
- oświetlenia wysokiego na słupach ozdobnych /wzdłuż chodnika/ oraz niskiego /oświetlenie terenu ogrodu/;
- zmianę usytuowania bramy w istniejącym ogrodzeniu wschodnim, z uwagi na dojazd do windy towarowej atrium;

Teren ogrodu z nawierzchnią trawiastą zaprojektowano jako ogólnodostępny z możliwością swobodnego organizowania imprez i wystaw plenerowych.

Zachowano istniejący drzewostan oraz schody do piwnicy pałacu.

Robotami niezbędnymi do realizacji założenia będą: demontaż istniejącej sieci kanalizacyjnej, sanitarnej, wodociągowej, deszczowej, elektrycznej, przełożenie sieci c.o. wzdłuż ogrodzenia południowego.

Przyjęto w projekcie konstrukcji założenie pozytywnego wyniku badania geotechnicznego gruntu, tzn.: niski poziom wody gruntowej oraz dobrą wytrzymałość nośną gruntu.

Proponowane rozwiązania przestrzenne i architektoniczne przedstawiono na rysunkach.

Zestawienie powierzchni użytkowej:

- atrium	190 m <sup>2</sup> p.u.
- sala wystawowa	561 m <sup>2</sup> p.u.
- magazyny	182 m <sup>2</sup> p.u.
- mała gastronomia z zapleczem	109 m <sup>2</sup> p.u.
- pomieszczenia techniczne	60 m <sup>2</sup> p.u.
- toalety	15 m <sup>2</sup> p..u.

arch. Włodzimierz A. Krakowski